

Exploitation horti /pépi idéale pour projet vente directe

Cherche entrepreneur novateur, porteur de projets originaux destinés à une population en attente de nouveaux concepts.

Localisation Angers sud, proximité voie rapide.

Le site : D'un tenant, il comprend :

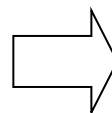
- 2600 m² de serres verres (2002) équipées chauffage gaz, tablettes, gouttes à gouttes, climatisation et ferti/irrigation automatique,
- 2500 m² serres plastiques, 9,60 M, double paroi gonflable (2006), équipées chariots d'irrigation, aérothermes gaz, climatisation automatique,
- 1800 m² tunnels 6M (2008) arrosage aspersion,
- 1000 m² plateforme extérieure.

Les équipements diversifiés offrent la possibilité de différents types de cultures.

L'environnement :

- 10 Mn d'Angers, pôle de compétitivité européen du végétal,
- A fort pouvoir d'achat,
- Proximité voie rapide Angers Brissac, avec trafic intense,
- Cadre exceptionnel (au milieu des vignes, proche Brissac et de son château),
- Forte attente pour une consommation locale,
- Une commune et un office du tourisme dynamiques pour la promotion du végétal.

Verso



L'entreprise est toujours en exploitation, en excellente état et d'un tenant. Elle est idéale pour des projets tels que vente directe, libre cueillette, coaching, atelier, animation, visite, jardins familiaux... visant à répondre à une forte attente des consommateurs et à promouvoir le végétal. Des idées sont en cours de réflexion au niveau de la mairie.

Un tel projet peut s'accompagner de contrats de culture, actuellement en place, permettant d'assurer un revenu stable et sécurisé dès l'installation.

Pour plus d'informations :

-Facebook FLEURS DE L'AUBANCE,

-Le répertoire départ installation de la chambre d'agriculture, WWW.REPERTOIREINSTALLATION.COM , rubrique MAINE ET LOIRE, puis CULTURE , suivi de CULTURE SOUS SERRES ET TUNNELS, offre N°49/11/0034

- Denis Leroyer, le clos de lorette, 49320 St Jean des Mauvrets.

Tél : 07-83-89-55-40